

1 COMMUNIQUÉ DE PRESSE 27 JUIN 2018

UN NOUVEAU LIEU ATYPIQUE AUX PORTES DE LYON

C'est une nouvelle vie qui s'annonce pour le lieu atypique de l'Ancienne Cimenterie d'Albigny-Sur-Saône : le projet Val de Saône «Ma Cimenterie».

À l'origine de cette initiative, Jacques Chalvin, Président de Lab Event Factory et différents investisseurs impliqués dans le rachat de ce site dont Didier Caudard-Breille, DCB International et Serge Mathieu, Groupe Novali. Ils vont développer en collaboration avec la Métropole, les Villes d'Albigny-Sur-Saône et de Couzon au Mont d'Or un concept très original et entreprendre d'importants travaux de rénovation dans quelques mois.

OBJECTIF: réhabiliter ce bâtiment historique construit en 1926 et donner une nouvelle vie à ce site «hors du commun».

UN NOUVEAU LIEU LIFESTYLE

«Ma Cimenterie» regroupera sur un site de 6 000 m², commerces, restaurant, salles de séminaires et d'expositions, co-working, résidence d'artistes et permettra d'accueillir de nombreuses animations, expositions temporaires, concerts, activités ludiques...

« MA CIMENTERIE » s'inspire de plusieurs concepts à l'image de :

- Bikini (Berlin)
- Darwin (Bordeaux)
- LX Factory (Lisbonne)
- Camden Market (Londres)
- Marché du Lez (Montpellier)
- Ground Control (Paris)

UN NOUVEL ART DE VIVRE AUX PORTES DE LYON

La Cimenterie d'Albigny-sur-Saône, au pied des carrières de Couzon-au-Mont-d'Or, se situe entre la Saône et la voie ferrée reliant Lyon à Paris, à mi-distance entre Albigny et Couzon, à une dizaine de kilomètres au nord de Lyon, dans le Rhône.

La Cimenterie d'Albigny-Sur-Saône, bâtiment historique et emblématique du Val de Saône, écrit une nouvelle page de son histoire: «Ma Cimenterie» installée dans les anciens bâtiments aujourd'hui désaffectés incarnera une toute nouvelle génération de centre de vie.

Dans quelques mois, cette adresse sera le lieu incontournable pour se détendre, se restaurer, découvrir des expositions, participer à des concerts, des événements thématiques, partager des moments en famille et entre amis... Un lieu pour un nouveau concept d'art de vivre.

«Nous souhaitons redonner une seconde vie à ce lieu historique et créer de l'animation en Val de Saône et permettre à "MA CIMENTERIE" de devenir un véritable lieu de vie innovant inscrit dans l'air du temps.»

Jacques Chalvin, initiateur et exploitant du projet.

UNE IMPLANTATION STRATÉGIQUE AU COEUR D'UNE ZONE URBAINE EN DEVENIR.

En l'espace de quelques années, le Val de Saône (appelé aussi La Loupe d'Albigny / Couzon) se présente comme une zone de développement urbain, du fait de sa proximité avec l'hyper centre de Lyon et devient peu à peu un secteur stratégique de l'agglomération. Le Val de Saône a vu éclore nombre de projets architecturaux et résidentiels. Au sein de cette zone urbaine en plein essor, «Ma Cimenterie» s'installe avec la volonté de développer un projet d'envergure dont l'ambition est de rassembler différents acteurs et entrepreneurs.